

## Mindestkriterien Bieter

---

### Checkliste (Formblätter- Nachweise – Eigenerklärungen)

**Bitte bestätigen und unter Punkt 6 unterschreiben)**

#### 1. Formale Kriterien, wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

##### 1.1. Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Abs. 3 Verordnung (EU) 2022/576

Erklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022

Anforderung: ausgefülltes Formblatt

Formblatt ist als **Anlage 1** beigelegt ☐

##### 1.2. Nachweis Betriebshaftpflicht / Umweltversicherung

Nachweis einer Betriebshaftpflicht-/Umweltschadensversicherung in Höhe von mind. 5 Mio. € Personenschäden sowie mind. 5 Mio. Sach-/Vermögens- und Umweltschäden.

Anforderung: ausgefülltes Formblatt.

Formblatt ist als **Anlage 2** beigelegt ☐

##### 1.3. Kriterien nach §6a VOB/A (2019): Insolvenzverfahren und Liquidation

Erklärung, dass der Bieter nicht in Insolvenzverfahren o. Ä. steht und sich nicht in Liquidation befindet.

Anforderung: ausgefülltes Formblatt

Formblatt ist als **Anlage 3** beigelegt ☐

##### 1.4. Kriterien nach §6a VOB/A (2019): Unbedenklichkeitserklärungen

Unbedenklichkeitserklärung des zuständigen **Finanzamtes** zur ordnungsgemäßen Zahlung von Steuern, nicht älter als 6 Monate

Anforderung: aktueller Nachweis des Finanzamtes

Nachweis ist als **Anlage 4** beigelegt ☐

## Mindestkriterien Bieter

---

### 1.5. Kriterien nach §6a VOB/A (2019): Unbedenklichkeitserklärungen

Gültiger Nachweis über die Errichtung der Beiträge zu gesetzlichen **Sozialversicherungen** und der gemeinsamen Einrichtung der Tarifparteien im Sinne des §5 Nr. 3 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, nicht älter als 6 Monate

Anforderung: aktueller Nachweis der Sozialversicherung

Nachweis ist als **Anlage 5** beigelegt ☐

### 1.6. Kriterien nach §6a VOB/A (2019): vergleichbare Leistungen in den letzten 3 Jahren

#### 1.6.1. Umsatz

Erklärung über den Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre mit einem Jahresumsatz von mehr als 10 Mio. € im Bereich Schadstoffsanierung und statischer Rückbau oder mind. 5 Mio. € Umsatz in einem der genannten Gewerke

#### 1.6.2. Zahl der Beschäftigten

Erklärung über Anzahl von mehr als 30 Beschäftigte pro Jahr (Mittel) (gewerbliche und technische Angestellte) für entsprechende Leistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 Geschäftsjahre.

Anforderung: ausgefülltes Formblatt (gemeinsames Formblatt für 1.6.1 und 1.6.2)

Formblatt ist als **Anlage 6** beigelegt ☐

### 1.7. Eintragung ins Berufsregister

Nachweis über die Eintragung in ein Berufsregister.

Anforderung: vorhandener Nachweis

Nachweis ist als **Anlage 7** beigelegt ☐

### 1.8. Anmeldung bei Berufsgenossenschaft

Nachweis der Anmeldung bei einer Berufsgenossenschaft

Anforderung: vorhandener Nachweis

Nachweis ist als **Anlage 8** beigelegt ☐

## Mindestkriterien Bieter

---

### 2. Technische und personelle Qualifikationen

#### 2.1. Erklärung zur Bauausführung mit Angabe der Eigen- und Fremdleistungen

Erklärung, welche Leistungen durch eigenes Personal und welche durch Nachunternehmer ausgeführt werden. Bei Eignungsleihe für unten folgende geforderte Nachweise oder Referenzen sind diese entsprechend zu benennen.

Anforderung: Durchführung mindestens einer Leistung durch eigenes Personal, Angabe der Nachunternehmer bei Eignungsleihe

Formblatt ist als **Anlage 9.1** beigefügt ☐

Formblatt ist als **Anlage 9.2** beigefügt ☐ (nur bei Eignungsleihe)

#### 2.2. Unternehmensbezogene Qualifikation: Zulassung nach GefStoffV

Gültiger Nachweis über die Zulassung des Unternehmens als Fachbetrieb nach Anhang I Nr. 2.4.2 Absatz 4 der Gefahrstoffverordnung für Arbeiten an schwachgebundenen Asbestprodukten

Anforderung: vorhandener, gültiger Nachweis für das eigene Unternehmen und / oder für das mit der Sanierung der schwachgebundenen Asbestprodukte geplante Nachunternehmen (Eignungsleihe).

Nachweis(e) ist (sind) als **Anlage 10** beigefügt ☐

#### 2.3. Personenbezogene Qualifikationen

Darstellung des geplanten Projektteams mit Nachweisen zu Berufserfahrung und Qualifikationen

Anforderung:

Berufserfahrung Bauleiter:

- mind. 7 Jahre im Verantwortungsbereich Bauleitung mit mindestens 3 Projekten

Schadstoffsanierung:

- mindestens 3 Projekte im Bereich Schadstoffsanierung mit den Bauschadstoffen Asbest, PAK, KMF, PCB je mit mindestens 3 der vorgenannten Schadstoffe

Statischer Rückbau:

- mindestens 3 Projekte im Bereich statischer Rückbau

#### Mindestkriterien Bieter

---

- mindestens 1 Projekt mit mehr als 20.000 m<sup>3</sup> Gebäudevolumen und einer Gebäudehöhe von größer 9 m über Gelände

#### Qualifikation Bauleiter:

- Sachkundenachweis nach TRGS 519 (Asbest)
- Sachkundenachweis nach TRGS 524 (Arbeiten in kontaminierten Bereichen bzw. BRG 128 bzw. DGUV Regel 101-004 (Arbeits- und Gesundheitsschutz auf Baustellen))

Für die Bereiche Schadstoffsanierung und statischer Rückbau können verschiedene Personen mit o.g. Qualifikationen im jeweiligen Gewerk eingesetzt werden. Die Qualifikationen sind nachzuweisen.

Es ist eine deutschsprachige Ansprechperson für den AG und den Fachplaner dauerhaft vor Ort einzusetzen und in der Darstellung des Projektteams zu kennzeichnen.

Info: Änderungen im Projektteam im Falle einer Auftragsvergabe mitzuteilen, die Qualifikation der Mitarbeiter muss mindestens gleichwertig sein.

**Darstellung** des Projektteams vor Ort mit den oben genannten Anforderungen ist als **Anlage 11** beigelegt □

**Nachweis(e)** ist (sind) als **Anlage 12** beigelegt □

## Mindestkriterien Bieter

---

### 3. Fachliche Qualifikationen

#### 3.1. Referenzprojekte Schadstoffsanierung

Darstellung von aussagekräftigen Referenzprojekten für vergleichbare Bauschadstoffsanierungen aus den letzten 5 Jahren. Die Stadt Aachen behält sich vor, die Referenzen nachzuprüfen, hierfür sind auskunftsberechtigte Ansprechpersonen zu nennen.

##### Anforderung:

- **mind. 3 Referenzen** mit der Sanierung von PAK, KMF und PCB
- mind. 1 der oben erbrachten Referenzen muss in den letzten 2 Jahren ausgeführt worden sein
- Vollständige Angaben zu Projekt, Auftraggeber mit Ansprechperson, Beschreibung der Leistungen und Ausführungszeitraum

Formblatt ist jeweils (3x) als **Anlage 13 bis 18** beigelegt ☐

#### 3.2. Referenzprojekte Rückbaumaßnahmen

Darstellung von aussagekräftigen Referenzprojekten für vergleichbare Rückbaumaßnahmen aus den letzten 5 Jahren. Die Stadt Aachen behält sich vor, die Referenzen nachzuprüfen, hierfür sind auskunftsberechtigte Ansprechperson zu nennen.

##### Anforderung:

- **mind. 3 Referenzen** mit > 20.000 m<sup>3</sup> Gebäudevolumen und einer Gebäudehöhe von > 9 m über Gelände
- mind. 1 der oben erbrachten Referenzen muss in den letzten 2 Jahren ausgeführt worden sein
- mind. 1 Referenz muss in einem Ausführungszeitraum von 9 Monaten durchgeführt worden sein
- mind. 1 Referenz über den Rückbau in innerstädtischer Blockrandbebauung
- Vollständige Angaben zu Projekt, Auftraggeber mit Ansprechperson, Beschreibung der Leistungen und Ausführungszeitraum

Formblatt ist jeweils (3x) als **Anlage 13 bis 18** beigelegt ☐

---

**Mindestkriterien Bieter**

---

**4. Leistungsfähigkeit Arbeitsschutz**

**4.1. Nachweise Zertifizierungen**

Nachweis einer Zertifizierung zur Arbeitssicherheit / Qualitätsmanagement wie **DIN EN ISO 45001, DIN EN ISO 9001 und/oder SCC**

Anforderung: Nachweis mindestens einer der o.g. Zertifizierungen

Nachweis ist als **Anlage 19** beigelegt ☐

**5. Projektrealisation**

**5.1. Erklärung über die notwendigen Ressourcen**

Eigenerklärung, dass ausreichend personelle und gerätetechnische Ressourcen für die Projektrealisation bis zum Projektabschluss zur Verfügung stehen und diese auch für eine Projektrealisation innerhalb von 9 Monaten nach Aufforderung auskömmlich sind.

Anforderung: **Eigenerklärung** beigelegt

Erklärung ist als **Anlage 20** beigelegt ☐

**6. Bescheinigung der Richtigkeit der Angaben**

Ich/ wir erkläre(n) die Richtigkeit der gemachten Angaben und Nachweise.

---

Datum

Stempel und Unterschrift

**Hinweis:**

Bei der Abgabe der Unterlagen ist zwingend auf die Einhaltung der Beschriftung mit „Anlage X“ und die vorgegebene Reihenfolge zu achten.